|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |   |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
| DIRECŢIA TEHNICĂ |   |
| Nr. 2865 /2 din 10.12.2020  |  |

REFERAT DE APROBARE

 Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare documentaţia de urbanism P.U.Z. pentru stabilirea şi reglementarea elementelor urbanistice în vederea executării lucrărilor de **Construire CLADIRE CU FUNCTIUNI MIXTE S+P+2E – PENSIUNE TURISTICA URBANA, AMENAJARI EXTERIOARE, BRANSAMENTE SI IMPREJMUIRE IMOBIL, generat de imobilul situat in Dej, str. Tiblesului, nr. 107, CF 61705, cad 61705**, beneficiar RAZOR CRISTIAN .

Imobilul se găseşte în intravilanul municipiului Dej , UTR J, subzona L 1 a 1  **-** Subzona locuintelor individuale mici cu maxim P+2 niveluri in teritorii cu parcelari traditionale, cuprinzand locuinte existente retrase de pe aliniament cu regim de construire discontinuu situate in afara zonei protejate;

Propunem aprobarea documentaţiei depusă de către beneficiara.

|  |
| --- |
|  PRIMAR |
|  ing. Morar Costan |